

NIEUWSBRIEF BOSCHMEERSINGEL

EIND 2024 ONTVING U DE LAATSTE NIEUWSBRIEF OVER DE SLOOP- EN NIEUWBOUWPLANNEN AAN DE BOSCHMEERSINGEL. ONDERTUSSEN IS ER VEEL GEBEURD. IN DEZE NIEUWSBRIEF LEEST U HIER MEER OVER.

Terugblik inloopavond omwonenden 8 april

Op 8 april was er een inloopavond voor omwonenden. De werkzaamheden worden uitgevoerd door Hendriks Bouw uit Oss. Zij informeerden de omwonenden over de start van de werkzaamheden met deze brief. Tijdens de inloopavond kregen omwonenden aan de hand van een aantal borden uitleg over de inrichting van de bouwplaats, de aanvoerroute van materiaal en materieel en de parkeermogelijkheden. Op de projectpagina www.zayaz.nl/projecten/boschmeersingel vindt u de linkjes naar de bestanden van deze borden.

Omgevingsvergunning onherroepelijk

Van 24 februari tot en met 6 april lag de omgevingsvergunning ter inzage. Mensen konden in die periode bezwaren indienen tegen de bouwplannen. Er zijn geen bezwaren ingediend en daarmee is de omgevingsvergunning onherroepelijk. Dat betekent dat we nu een vervolg kunnen geven aan de sloop en start van de nieuwbouw van de 52 duurzame appartementen.

Start sloop na verwijdering asbest

Voordat aannemer Hendriks mag beginnen met slopen, moeten zij eerst onderzoeken of er asbest in de woningen zit. Dat hebben ze gedaan en er is asbest gevonden. De aannemer moest dit melden bij de gemeente en daarbij een plan inleveren hoe ze het asbest veilig gaan verwijderen. De gemeente heeft dit plan goedgekeurd. Deze week beginnen ze met verwijderen en afvoeren van asbest. Over enkele weken start de sloop. De voorbereidingen zijn in volle gang. Zoals u misschien al heeft gezien, zijn de bouwketen al geplaatst.

Wie komen er in aanmerking voor de appartementen?

Allereerst krijgen de oud-bewoners vanuit het sociaal plan voorrang om terug te keren. Daarnaast zijn 10 appartementen bedoeld voor een jongere doelgroep (23+), die doorstromen vanuit jongerencomplex Kooikersweg/Schutskamstraat. De overige appartementen zijn voor verschillende doelgroepen, met verschillende inkomens. We bieden de appartementen aan op basis van inschrijfduur en via loting.

Start verhuur eind juli

De voorbereidingen voor de start verhuur zijn in volle gang. We verwachten in de week van 28 juli de appartementen te adverteren op [Thuispoort.nl](https://thuispoort.nl). Vlak voordat we gaan adverteren, maken we dit op verschillende manieren bekend:

- Een e-mail
- Een bericht op de projectpagina: www.zayaz.nl/projecten/boschmeersingel
- Een bericht via Facebook (Zayaz)
- Een nieuwsbericht op onze website: www.zayaz.nl

Heeft u interesse in deze appartementen?

Schrijf u gratis in als woningzoekende bij Thuispoort. Staat u al ingeschreven? Zorg dan nu alvast dat uw gegevens in Thuispoort kloppen en bijgewerkt zijn. Controleer of uw inkomensgegevens huishouden nog juist zijn. We raden u aan om nu al uw inkomensverklaring 2024 op te vragen bij de belastingdienst en deze in Thuispoort te uploaden.

Heeft u vragen of wilt u meer informatie?

We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft. Daarom hebben we op onze website een overzicht gemaakt van veelgestelde vragen met de antwoorden. U vindt dit overzicht op: www.zayaz.nl/veelgestelde-vragen-boschmeersingel