



september 2025

# Nieuwsbrief Sterrenwijk

**Wij houden u regelmatig op de hoogte van de plannen van aanpak van uw woning. Er is weer genoeg te vertellen. Lees deze nieuwsbrief dus goed door.**

## **Bewonersavond 10 september - terugblik**

Op 10 september organiseerde de Bewonerscommissie Sterrenwijk een bewonersavond om de conceptplannen van Bo-Ex met bewoners te bespreken. De Bewonerscommissie gaat samen met bewoners Bo-Ex een advies geven op de conceptplannen. Daarna stelt Bo-Ex de plannen vast. Vervolgens wordt dit in een brochure opgeschreven en aan u gegeven.

## **Werkzaamheden proefwoning Keerkringplein**

De werkzaamheden in de proefwoning aan het Keerkringplein 20 zijn gestart. In deze woning voert Van Wijnen de werkzaamheden uit zoals dat in het concept technisch plan is opgeschreven. En zoals we dat in alle woningen willen gaan doen. Door een proefwoning hiervoor te gebruiken is vooraf goed te zien wat we allemaal tegenkomen in de woningen en wat dan de beste werkwijze is. Op die manier kunnen we de planning verfijnen om de overlast voor bewoners zo beperkt mogelijk te houden. Als de proefwoning klaar is, gaan we daar kijken met de bewonerscommissie. Tijdens de periode van stemmen in de draagvlakmeting kunnen alle bewoners komen kijken. We houden u op de hoogte wanneer dat is.

## **Stoppen werkzaamheden ROZA**

### **Vastgoedonderhoud per 1 oktober**

Bijna 2 jaar was ROZA Vastgoedonderhoud in de wijk aanwezig voor het uitvoeren van werkzaamheden in het dagelijks onderhoud. Vanaf 1 oktober gaat dat over naar Van Wijnen Vastgoed. Dit is het onderdeel van Van Wijnen dat voor Bo-Ex in een groot deel van de woningen ook al dagelijks onderhoud uitvoert. ROZA maakt de werkzaamheden af waarvoor nu al opdracht is gegeven. Vanaf 1 oktober gaan alle nieuwe reparatieverzoeken naar Van Wijnen. Dit betekent voor u dat u reparatieverzoeken gewoon bij Bo-Ex kunt blijven melden.

## **Werkzaamheden Stedin vertraagd**

In onze nieuwsbrief van juni vertelden we u dat Van Voskuilen werkzaamheden zou uitvoeren in de buurt en in uw woning, in opdracht van Stedin. Dit is bedoeld om de meterkasten te verzwaren en om nieuwe (slimme) meters te plaatsen. Pas geleden hebben we bericht ontvangen dat deze werkzaamheden op een later moment uitgevoerd gaan worden, ná het groot onderhoud met renovatiemaatregelen van uw woning. Voor de planning van de verduurzaming maakt dit niet uit. Als we meer weten over wanneer dat is, zullen we u dat laten weten.

## Informatie en contact

We proberen alle bewoners zo goed mogelijk te informeren. Via nieuwsbrieven vertellen we u regelmatig waar we staan in de voorbereidingen voor het project groot onderhoud met renovatiemaatregelen.

Bo-Ex heeft een webpagina voor het project, kijk op [www.boex.nl/Project/sterrenwijk](http://www.boex.nl/Project/sterrenwijk) (of scan de QR-code hieronder). Alle informatie rondom het project wordt hier op gezet. Hier staan ook de meest gestelde vragen (en antwoorden) op met extra uitleg wat niet in een nieuwsbrief past. Ook worden alle nieuwsbrieven van Bo-Ex en van de bewonerscommissie en andere brieven op deze webpagina gepubliceerd.

Heeft u vragen rondom het project groot onderhoud en renovatiemaatregelen en de voortgang daarvan? Neem dan contact op met Jelmer van den Bosch, Sociaal Projectleider, via 030 282 78 88 of via [sterrenwijk@boex.nl](mailto:sterrenwijk@boex.nl). Of neem contact op met Irene Klarenbeek, Sociaal Projectleider bij Van Wijnen via [bewonersbegeleiding-utrecht@vanwijnen.nl](mailto:bewonersbegeleiding-utrecht@vanwijnen.nl) of telefonisch op 06 – 44 11 52 45. Irene is van maandag tot en met donderdag bereikbaar.



Deze nieuwsbrief is op alle adressen van Bo-Ex-woningen bezorgd aan het Keerkringplein, Equatorplein, Saturnusstraat, Siriusstraat, Jupiterstraat, Meridiaanstraat, Zenithstraat en Komeetstraat.



### Bezoek

J. C. Maylaan 18  
3526 GV Utrecht



### Post

Postbus 3151 3502  
GD Utrecht



### Telefoon

030 282 78 88



### E-mail

[klantenservice@boex.nl](mailto:klantenservice@boex.nl)



### Website

[boex.nl](http://boex.nl)

