
Aan alle bewoners en garagehuurders van Zonor

Datum 4 juni 2025

Onderwerp Vragen/mini-enquête

Geachte heer/mevrouw,

Bo-Ex is bezig met het voorbereiden van plannen voor groot onderhoud in ons complex. In het kader daarvan willen wij de mening van alle bewoners weten over twee onderwerpen. Om die reden ontvangt u deze brief van ons. We vragen u de informatie goed te lezen en om op de achterkant de twee vragen uit deze mini-enquête in te vullen en bij ons in te leveren. Het geeft ons goede informatie in ons gesprek met Bo-Ex. Invullen duurt een paar minuten en helpt ons heel erg goed.

In februari zijn door Bo-Ex informatiemomenten over het groot onderhoud georganiseerd. Wij als Bewonersvereniging Zonor waren daar ook aanwezig. Bo-Ex heeft voorbeelden laten zien van wat er met onze gebouwen kan. Eén van de onderwerpen waar het over ging, is het ombouwen van garages naar woningen. Als dat gebeurt, betekent dat dat de huur van de garage wordt opgezegd. De garage moet dan leeg en Bo-Ex zal een woning bouwen op die plek. Vanwege betaald parkeren en tekort aan parkeerruimte is de Bewonersvereniging Zonor geen voorstander van dit plan. Een voordeel is wel dat er meer woningen komen en dat het op straatniveau minder 'anoniem' wordt omdat er geen dichte garagedeur is, maar een woning. Dit zorgt voor iets meer 'leven en beweging' op straatniveau. Maar we zijn vooral benieuwd wat de bewoners en huurders van garages van dit onderwerp vinden. Vindt u dat de garages bewaard moeten blijven?

Een tweede onderwerp waar we u een vraag over willen stellen gaat over de muurschilderingen in de portieken, op de begane grond. Dit is in 2009 en 2010 aangebracht in samenspraak met de Bewonersvereniging en met bewoners. De vraag die gesteld wordt gaat over het behouden of niet behouden van deze schilderingen.

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze brief, dan horen we dat graag van u. U kunt bellen naar mevrouw Van Bentem op telefoonnummer 030-2610330 of mevrouw De Caluwé op telefoonnummer 030-2615067. We vragen u vriendelijk de vragen op de achterkant van deze brief te beantwoorden en vóór 19 juni in te leveren bij het kantoor van Bo-Ex aan de Oranjerivierdreef 20. Links naast de voordeur van het kantoor is een brievenbus. U mag de antwoorden ook mailen naar klantenservice@boex.nl, ter attentie van Jelmer van den Bosch.

Hartelijk bedankt voor uw medewerking!

Met vriendelijke groet,
Bewonersvereniging Zonor

Vraag 1: Wilt u garages in het groot onderhoud liever als garage behouden of wilt u de garages liever omgebouwd zien worden naar een woning?

Antwoord:

- ☐ Ik wil de garages behouden
- ☐ Ik vind het een goed idee om de garages om te bouwen naar woningen

Vraag 2: Wilt u de kunstwerken/muurschilderingen in de portieken behouden of niet behouden?

Antwoord:

- ☐ Ik wil de muurschilderingen behouden
- ☐ De muurschilderingen mogen weg, vervangen voor witte muren of tegels

Naam:

Adres woning en/of garage:

Hartelijk bedankt voor het invullen. Uw antwoorden geeft ons een goed beeld van wat de bewoners willen. We kunnen met de uitslagen het gesprek verder aan met Bo-Ex.

Uw antwoorden kunt u in de brievenbus van het wijkkantoor van Bo-Ex (Oranjerivierdreef 20) doen, links naast de deur. U mag de antwoorden ook mailen naar klantenservice@boex.nl, ter attentie van Jelmer van den Bosch.