

Kluswijzer antennes

Regels voor het aanbrengen van een (schotel)antenne

1. Voorafgaand aan de klus heeft u toestemming nodig van Servatius (gebruik het aanvraagformulier zelf klussen en verbouwen);
2. Laat de uitvoering van de werkzaamheden door een vakkundig bedrijf uitvoeren. Voor advies kunt u contact opnemen met onze technische adviseur;
3. De plaats voor montage van een zendantenne, keuze van materialen en wijze van uitvoering van deze klus moet altijd gebeuren in overleg met een medewerker van de Servatius groep;
4. Schotelantennes mogen bij meergezinswoningen uitsluitend op het balkon worden geplaatst en alleen tijdens gebruik buiten de balustrade bevestigd zijn. Bij eengezinswoningen wordt de antenne op het dak bevestigd, maximaal 1 meter boven het dakvlak en niet zichtbaar vanaf de straat. U dient gebruik te maken van originele doorvoerpannen;
5. Het is uitsluitend toegestaan een zogenaamde groundpane zendantenne te plaatsen met een maximale lengte van 5 meter gemeten vanaf de voet van het dak. Voor schotelantennes geldt een maximale doorsnede van 60 cm;
6. Het maximale vermogen van de zendantenne mag niet meer bedragen dan 4 Watt (conform PTT- MARC2- voorwaarden). Dit ter voorkoming van overlast in de omgeving;
7. De antenne moet zodanig geplaatst worden dat normale onderhoudswerkzaamheden aan het gebouw zonder hinder kunnen worden uitgevoerd. U moet er rekening mee houden dat u de antenne tijdelijk dient te verwijderen als er onderhoud aan de woning wordt uitgevoerd;
8. Gebruik alleen bevestigingsmiddelen van roestvrij staal (RVS);
9. Wanneer er schade aan de woning ontstaat als gevolg van het plaatsen of de aanwezigheid van de antenne dan dient u zelf zorg te dragen voor het herstel hiervan;
10. Voor het risico van schade aan derden dient u een verzekering af te sluiten (W.A.- verzekering);
11. Wanneer u gaat verhuizen, kan de antenne worden overgedragen aan de nieuwe huurder als deze bekend is. Hierbij dient u gebruik te maken van een overnameformulier huurder - huurder. De overdracht kan alleen plaatsvinden met goedkeuring van Servatius. Bij de overdracht blijven alle genoemde punten van kracht. Overhandig de nieuwe huurder alle toestemmingen en bijbehorende zaken, hij/zij wordt namelijk de nieuwe verantwoordelijke;
12. Neemt de nieuwe huurder de antenne niet over of is er nog geen nieuwe huurder bij ons bekend? Dan dient u de antenne alsnog te verwijderen. In dit geval zult u eventuele beschadigingen aan het gehuurde moeten herstellen. Het is belangrijk dat u hiervoor dezelfde materialen gebruikt die in de woning gebruikt zijn. Raadpleeg voor advies onze technische adviseur!