

Project Haemstedeplein

ISOLATIE &
ONDERHOUD

SEPTEMBER 2023 NR 4



Informatie voor huurders van Elan Wonen

WE ZIJN GESTART!

Elan Wonen en aannemer Horsman & Co maken de woningen in uw wijk duurzamer. De zomervakantie is voorbij. De bouwkeet is inmiddels geplaatst en de werkzaamheden zijn gestart. Bij alle 69 woningen voeren wij onderhoud uit en bij ruim 40 van deze woningen nemen wij energiebesparende maatregelen. De bewoners hebben hiervoor toestemming gegeven.

AANSPREEKPUNT OP DE LOCATIE

Graag stellen we Johan van Veen van Horsman & Co nog een keer aan u voor. Hij is voorman en leidt de uitvoering in goede banen. Johan is uw aanspreekpunt voor vragen over de werkzaamheden. U vindt Johan van 7.00 tot 16.00 uur bij de bouwkeet of in de omgeving waar wordt gewerkt. Of u kunt hem bellen op het algemene telefoonnummer van Horsman & Co 0252-413 155.

Voor eventuele overlast vragen we uw begrip

Als gevolg van de werkzaamheden kan hinder ontstaan. Hoewel we eventuele overlast zo veel mogelijk proberen te beperken, zal een en ander niet te vermijden zijn. Denk aan bouwverkeer, geluidsoverlast, et cetera. Hiervoor vragen we uw begrip. Ook bij Johan kunt u terecht als u overlast door de bouwwerkzaamheden wilt melden.



Kenmerken project Haemstedeplein

Locatie

Eikenlaan 1 tot en met 8
Haemstedelaan 7 tot en met 12
Haemstedeplein 1 tot en met 43
Zandvaartkade 4 tot en met 15

Omvang

69 woningen

Start uitvoering

September 2023

Einde uitvoering

Medio 2024

Vragen?

Kijk voor meer informatie op elanwonen.nl/haemstedeplein of neem contact op met projectleider Joost Ruissen of sociaal projectleider Sandra van Wijk via op (023) 515 98 59.

RUST- EN LOGEERWONINGEN

Tijdens deze werkzaamheden zorgen we voor een passende oplossing, zodat u tijdens de verbouwing in alle rust ergens kunt verblijven.

Er zijn 2 rustwoningen en 2 logeerwoningen ingericht. U kunt hier tijdelijk terecht wanneer uw woning gerenoveerd wordt. Horsman & Co is verantwoordelijk voor de planning en bepaalt welke huurder wanneer (tijdelijk) in welke woning terecht kan.



Rustwoning Haemstedeplein 11



Logeerwoning Overijssellaan 7

Even voorstellen stagiair Maud

Ik ben Maud Hoogkamer en studeer Bouwmanagement & Vastgoed aan de Hogeschool Inholland in Haarlem. Ik loop 20 weken stage bij Horsman & Co en houd me bezig met de bewonersbegeleiding. Als u vragen heeft over de rust- of logeerwoningen kunt u bij mij terecht.

Aarzel alstublieft niet om mij te benaderen als u ergens mee zit. Ik ben bereikbaar via telefoonnummer 0252-41 31 55 of via het e-mailadres planmatigonderhoud@horsman.nl. Uiteraard kunt u ook Johan aanspreken die vaker aanwezig is op de bouwplaats.

PLANNING

Horsman heeft het project in 8 fases opgedeeld. Alle 69 woningen tegelijk verbeteren dat gaat natuurlijk niet. Wanneer welke fase precies start en uw woning aan de beurt is, dat hoort u natuurlijk ruim op tijd van de aannemer.

In het vorige nummer van de nieuwsbrief hebben we de verschillende fases en de route op een plattegrond opgenomen.

Op elanwonen.nl/haemstedeplein kunt u deze plattegrond nogmaals bekijken.

Fase 1:

Blok 1: Haemstedelaan 8, 10 en 12
Blok 2: Haemstedelaan 7, 9 en 11
Blok 3: Haemstedeplein 43 en 42

Fase 2:

Blok 4: Haemstedeplein 41 t/m 28

Fase 3:

Blok 5: Haemstedeplein 27 t/m 19

Fase 4:

Blok 6: Eikenlaan 1 t/m 7
Blok 7: Eikenlaan 8 t/m 2

Fase 5:

Blok 8: Haemstedeplein 18 t/m 10

Fase 6:

Blok 9: Haemstedeplein 9 t/m 3

Fase 7:

Blok 10: Zandvaartkade 4 t/m 9 & Haemstedeplein 1

Fase 8:

Blok 11: Zandvaartkade 10 t/m 15 & Haemstedeplein 2

