

## Jaarplanning 2025

### Jaarlijks terugkerend

- Monitor prestatieafspraken Haarlem en Heemstede
- Reguliere huuraanpassing 2025
- Jaarrekening / jaarverslag 2024
- Financiële meerjarenbegroting 2026 e.v.
- Aandacht voor bewonerscommunicatie
- Aandacht voor onderhoudskwaliteit

### Besluitvorming

- Warmtenet Schalkwijk
- Groenbeleid

### Nieuw beleid obv Ondernemingskoers

- Opstellen gebiedsvisies
- Uitbreiden bewonersparticipatie: digitaal panel en bewonerscommissies

### Bestaand beleid: aanscherping & uitvoering

- Huurbeleid
  - Herijking huurprijsbeleid vrije sectorhuurwoningen n.a.v. wet betaalbare huur
- Duurzaamheid
  - Herijking aanpak resterende EFG-labels
  - Tarief zonnepanelen
  - Deelplannen uit groenbeleid
- Leefbaarheid
  - Wijkplannen
  - Buurtschouwen Heemstede
- Wonen & Zorg
  - Volkshuisvestingsprogramma gemeenten
  - Uitvoering stadsdeal ouderenhuisvesting Haarlem