

Ik wil mijn woning laten aanpassen door Nijestee

Nijestee kan een aantal klussen voor je uitvoeren om jouw woning te verbeteren. In het overzicht zie je wat de mogelijkheden en de kosten zijn. Heb je interesse? Neem dan contact met ons op via **(050) 853 35 33**.

Heeft de verbetering wel of niet effect op huurtoeslag?

- **Wil je huurtoeslag gaan aanvragen voor je nieuwe woning?** En zit je nieuwe huur tegen de huurtoeslaggrens aan? Een woningverbetering kan zorgen voor een huurverhoging per maand. Dit kan effect hebben op je recht op huurtoeslag. Daarom teken je eerst het huurcontract met de geadverteerde huurprijs. Daarmee kun je een aanvraag voor huurtoeslag doen. Daarna teken je een akkoordverklaring voor de aanpassingen en bijpassende huurverhoging.
- **Ontvang je nu al huurtoeslag?** En vraag je woningverbetering aan waardoor je huur omhoog gaat? Dit heeft geen effect op je recht op huurtoeslag.

	Enmalige bijdrage	Huurverhoging per maand
Aansluitingen		
Aansluiting vaatwasser (inclusief extra groep)		€ 2,19
Aanpassen elektra i.v.m. elektrisch koken tot 7200 Watt		€ 2,98
Plaatsen 2e wandcontactdoos inclusief aanpassing meterkast t.b.v. wasdroger		€ 1,39
Keuken laten plaatsen door Nijestee		
Langer aanrechtblad tot en met 65 cm		€ 2,00
Langer aanrechtblad vanaf 66 cm tot en met 85 cm		€ 2,18
Langer aanrechtblad vanaf 86 tot en met 100 cm		€ 2,34
Langer aanrechtblad vanaf 101 cm tot en met 150 cm		€ 2,77
Langer aanrechtblad vanaf 151 cm tot en met 200 cm		€ 3,22
Uitsparing ten behoeve van kookplaat	€ 74,-	
Extra bovenkast in de keuken		€ 1,41
Extra onderkast met één lade		€ 1,97
Kast boven de recirculatiekap		€ 1,32
Kast ten behoeve van inbouwoven		€ 1,85
Frontje voor de vaatwasser + handgreep incl. steunwand		€ 1,67
Onderkast met twee voorraadladen en 1 besteklade		€ 3,12
Keuken afhalen magazijn Nijestee en zelf plaatsen		
Verlengen aanrechtblad, meerprijs per 10 cm	€ 9,47	
Aanrechtblad incl wasbak rvs 180 cm	€ 277,17	
Aanrechtblad 250 cm	€ 343,46	
Uitsparing t.b.v. kookplaat	€ 74,-	
Extra bovenkast	€ 73,-	
Extra onderkast	€ 132,-	
Kast boven de recirculatiekap (klepkast)	€ 136,50	
Kast ten behoeve van inbouwoven	€ 119,96	
Onderkast met twee voorraadladen en 1 besteklade	€ 252,55	
Frontje voor de vaatwasser + handgreep	€ 101,-	
Steunwand	€ 31,-	
Aanpassen bij oplevering nieuwbouw		
Van 2 naar 3 fasen of andersom tot max. 11040 Watt		€ 1,79

Deze gegevens zijn algemene richtlijnen:

- Prijspeil 2025. Het kan zijn dat de prijzen afwijken in bijzondere situaties.
- Niet alle verbeteringen kunnen in iedere woning uitgevoerd worden. Sommige verbeteringen zullen maatwerk zijn.