

## Project Haemstedeplein

ISOLATIE &  
ONDERHOUD

FEBRUARI 2023 NR 2



Informatie voor huurders van Elan Wonen

### HORSMAN & CO IS DE AANNEMER

Goed nieuws: de aannemer is bekend! Bouwgroep Horsman & co uit Lisse is actief in de Duin- en Bollenstreek, Kennemerland en Haarlemmermeer. Hun motto is 'Alles voor elkaar'. Ze houden van een informele sfeer, korte lijnen en steken graag hun handen uit hun mouwen. Ze kunnen niet wachten om met de werkzaamheden in Heemstede te starten.

### UW CONTACTPERSONEN VAN HORSMAN



**Johan van Veen** is voorman. Hij leidt de uitvoering in goede banen en is uw aanspreekpunt vanuit Horsman & Co voor de bewonerszaken rondom het project.



**Kevin Joosten** is werkvoorbereider en coördineert de uitwerking van het plan tot aan de start van de uitvoering en blijft tot aan de oplevering betrokken bij het project.



**Tom van der Vlucht** is manager onderhoud en is verantwoordelijk voor dit renovatieproject. Hij heeft contact met Elan Wonen over de voortgang van de werkzaamheden.

### Kenmerken project Haemstedeplein

#### Locatie

Eikenlaan 1 tot en met 8  
Haemstedelaan 7 tot en met 12  
Haemstedeplein 1 tot en met 43  
Zandvaartkade 4 tot en met 15

#### Omvang

69 woningen

#### Start uitvoering

Medio 2023

#### Vragen?

Kijk voor meer informatie op [elanwonen.nl/haemstedeplein](http://elanwonen.nl/haemstedeplein) of neem contact op met projectleider Joost Ruissen of sociaal projectleider Sandra van Wijk via op (023) 515 98 59.

## MEEDENKGROEP

Elan Wonen wil het definitieve plan niet alleen maken, maar juist samen met de bewoners. In de Meedenkgroep zitten huurders die meepraten over het plan. Alle straten zijn vertegenwoordigd in de Meedenkgroep.

Tijdens de 2e bijeenkomst heeft de aannemer zich voorgesteld aan de leden van de Meedenkgroep. Daarnaast is het communicatie- en participatieplan besproken. Hierin staan de afspraken die we samen maken over hoe de inspraak en communicatie bij dit onderhouds- en verduurzamingsproject eruit gaat zien.

De leden van de Meedenkgroep zijn:

- Paul Havinga en Dominieke Bos - Eikenlaan 5
- Ellen van Dijk - Zandvaartkade 7
- Debby Jansens - Haemstedelaan 11
- Danny Klootwijk - Haemstedeplein 9



## EVEN VORSTELLEN ELAN WONEN

**Joost Ruissen** is projectleider Vastgoed en is verantwoordelijk voor dit renovatieproject. Hij heeft contact met de aannemer over de voortgang van de werkzaamheden.

**Sandra van Wijk** is de sociaal projectleider. Zij is uw aanspreekpunt vanuit Elan Wonen voor de bewonerszaken rondom dit project.

**Ron Jeffry** is uw wijkbeheerder en het gezicht van Elan Wonen in uw wijk. Hij is natuurlijk ook betrokken bij dit project.

## HET STAPPENPLAN

Een goed contact met de bewoners vinden de medewerkers van Horsman belangrijk. Zowel vooraf, tijdens als na de werkzaamheden. Daarom organiseren zij tijdens het project verschillende contactmomenten met de bewoners. Hieronder hebben zij de 9 stappen die ze zetten voor u op een rij gezet.

### De 9 stappen...

- Stap 1:** Overleg meedenkgroep
- Stap 2:** Opstellen informatiebrochure
- Stap 3:** Informatiebijeenkomst
- Stap 4:** Bezichtiging modelwoning
- Stap 5:** Bezoek woningen (opname)
- Stap 6:** Startgesprek met bewoner(s)
- Stap 7:** Start uitvoering
- Stap 8:** Oplevering
- Stap 9:** Nazorg

## MODELWONING

Om u de mogelijkheid te geven het resultaat van de maatregelen te bekijken, maakt Horsman een modelwoning. Het adres van deze woning is Haemstedeplein 11. De komende weken onderzoeken zij welke werkzaamheden ze gaan verrichten en hoe ze dat gaan doen. Zodra daar duidelijkheid over is, bespreken ze dat met Elan Wonen en de Meedenkgroep. Daarna informeren zij de bewoners wanneer ze gaan starten met de uitvoering. Als de modelwoning klaar is, nodigen ze alle bewoners uit voor een bezichtiging.

