



Beste bewoners, met deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte over de ontwikkelingen en nieuwtjes rondom RISE.

WAAR STAAN WE NU?

We werken aan het voorbereiden van de derde gespreksronde. Over verschillende thema's overleggen we met de bewonersvereniging Delftse Poort en Red Company (de project ontwikkelaar). Denk hierbij aan: de uitgangspunten voor het sloopplan en het parkeren voor de tijdelijke én definitieve situatie. Ook bespreken we met elkaar hoe we – met de kennis van nú – u een zo goed mogelijk beeld kunnen geven van de toekomstige woonlasten. We maken flinke stappen op deze thema's en houden u hierover op de hoogte. Ondertussen helpen we nog steeds bewoners die niet mee willen verhuizen naar RISE met het zoeken van een andere geschikte woning.

BIJEEKOMST BEWONERSADVIESGROEP: UITGANGSPUNTEN SLOOPPLAN

Op dinsdag 4 maart is de bewonersadviesgroep weer bij elkaar geweest. Red Company gaf toelichting op de uitgangspunten die voor de bewonersvereniging Delftse Poort en ons belangrijk zijn. Denk aan: de aanpak, de sloopmethode, het beperken van overlast én het overleg met bewoners (zowel voor- als tijdens en na de sloop). De adviesgroep ondersteunt deze uitgangspunten. Voordat we starten met de derde gespreksronde organiseren we ook een aantal bijeenkomsten over deze onderwerpen. Deze zijn nog niet gepland.

OMGEVINGSVERGUNNING EN BESTEMMINGSPLAN GEPUBLICEERD

Zoals u weet gaf de gemeenteraad op 20 februari 2025 haar akkoord op de plannen voor RISE. Zij stelden de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan op 14 maart 2025 vast. Dit besluit is inmiddels gepubliceerd en ligt tussen 19 maart en 30 april 2025 ter inzage. Dat betekent dat iedereen via overheid.nl het besluit kan inkijken. Pas na afloop van deze periode weten we of het plan naar de Raad van State gaat.

HUISREGELS HUURDERS AD HOC

We voeren vaak overleg met onze contactpersoon bij Ad Hoc over het wonen in uw gebouw. Onze indruk is dat huurders die via Ad Hoc huren zich als goede huurders gedragen. Daar zijn we blij mee! Wel zien én horen we dat er huurders zijn die nog vuilniszakken voor de deur plaatsen, fietsen meenemen naar binnen en/of de deuren blokkeren bij een verhuizing. Daarom gaat Ad Hoc bij nieuwe huurders meer aandacht vragen voor de huisregels die in het gebouw gelden.

NIEUW BEDRAG VERHUISKOSTENVERGOEDING 2025

De verhuiskostenvergoeding is vanaf 28 februari 2025 verhoogd van € 7.428,00 (2024) naar € 7.673,00 (zie hoofdstuk 7, pagina 16 van het sociaal plan). De overheid stelt dit bedrag jaarlijks vóór 1 maart opnieuw vast.



GEEN SPREEKUR MET PASEN

Het spreekuur van maandag 21 april gaat niet door. Het is dan tweede Paasdag.

CONTACT MET DE SOCIAAL BEGELEIDERS

Elke maandag hebben we spreekuur van 10.00 tot 12.00 uur. U kunt dan zonder afspraak langskomen bij Pompenburg 628. Maakt u liever een afspraak? Dan kan dat ook. Wij zijn van maandag tot en met donderdag van 09.00 en 11.00 uur te bereiken op: 06 20 82 48 89 (Anjana), 06 23 32 76 49 (Chaymae), 06 14 53 38 94 (Gerben). Liever contact via de mail? Het mailadres is: pompenburg-doelstraat@havensteder.nl. Meer informatie over het project of de nieuwsbrief nog eens teruglezen? Dan kunt u hiervoor terecht op onze website: www.havensteder.nl/rise