



Beste omwonenden en ondernemers van de Bachtensteene-Burggang,

Vorig jaar nam Woongood het besluit om de 16 woningen aan de Bachtensteene en Burggang te slopen en te vervangen door nieuwe woningen. We slopen 16 woningen en bouwen 16 nieuwe gasloze, energiezuinige woningen terug. Dat doen we in eenzelfde karakteristieke stijl als het huidige gebouw, passend bij de omliggende bebouwing in de historische binnenstad van Middelburg. De groene gezamenlijke stadstuin wordt hierbij behouden.

April 2025

Planning sloop en nieuwbouw

Inmiddels zijn alle bewoners van de Bachtensteene en Burggang vertrokken. De woningen staan leek en maken we gereed voor de sloop. Hiermee hopen we in mei 2025 te starten. Daarna volgt archeologisch onderzoek en starten we komende zomer met de nieuwbouw.

In de zomer van 2026 hopen we de nieuwbouwwoningen op te leveren.



**BOUWGROEP
SCHRIJVER**

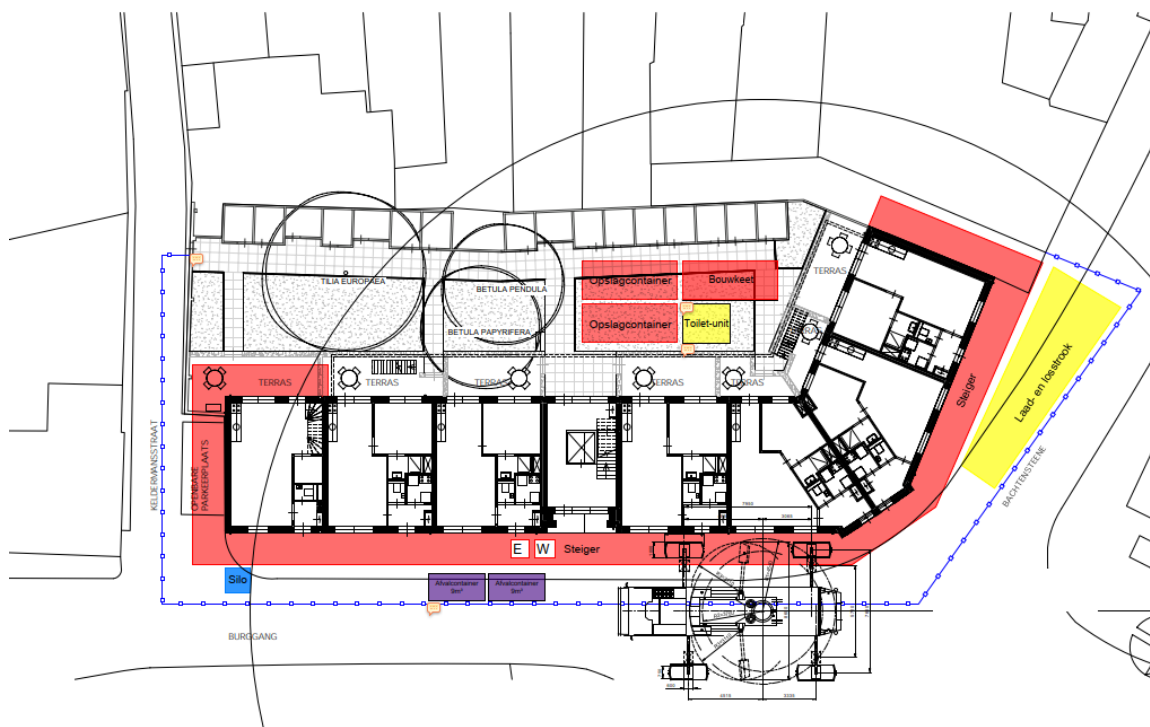
Aannemer

Bouwgroep Schrijver gaat de sloop- en nieuwbouwwerkzaamheden uitvoeren. Uitvoerder Pieter van der Grond is het vaste aanspreekpunt voor u als omwonende. Hij is o.a. verantwoordelijk voor de veiligheid, onderaannemers en coördineert de transporten van en naar de bouwplaats. Dit doet hij in samenwerking met projectleider Nico Baaij en werkvoorbereider Johan Steenpoorte. Zij zijn op werkdagen bereikbaar op het telefoonnummer van Bouwgroep Schrijver 0113-311 527.

Bouwplaats

In overleg met de gemeente Middelburg is de inrichting van de bouwplaats bepaald. De huidige woningen (en daarna bouwplaats) zetten we in verband met de veiligheid rondom af met vaste bouwhekken (zie blauwe stippenlijn). Ook vervalt de huidige parkeerplek in de Keldermansstraat en de laad- en losstrook in de Bachtensteene.

De Keldermansstraat en de Burggang blijven toegankelijk. Vanwege veiligheid kan het noodzakelijk zijn dat we de straten tijdelijke afsluiten (bijvoorbeeld tijdens het hijsen van zware materialen). Bouwgroep Schrijver communiceert dat via de onderstaande Whatsapp groep.



Whatsapp groep

Bouwgroep Schrijver houdt u graag op de hoogte houden over het werk rondom de Bachtensteene en Burggang. Daarvoor wordt een Whatsapp groep gebruikt. Hiermee krijgt u snel en gemakkelijk belangrijke informatie, bijvoorbeeld over veranderingen in de verkeerssituatie (zoals tijdelijke wegafsluitingen). U kunt zelf geen berichtjes versturen in deze groep.

Wilt u deelnemen? Stuur dan voor maandag 14 april a.s. een e-mail naar participatie@woongoed.nl.



Beheer en contact

De woningen staan op dit moment leeg. Gas, water en elektriciteit sluiten we af. We plakken de ramen af en houden toezicht. We vragen ook uw hulp. Ziet u iets opmerkelijks? Meld dit dan bij Woongoed. De contactpersoon vanuit Woongoed is Marije van den Dorpel. Zij is bereikbaar op participatie@woongoed.nl of via het algemene nummer van Woongoed op 0118-691700 (op werkdagen van 08.30-12.00 uur).