

Gepland onderhoud 2025



*Een overzicht van de
onderhoudswerkzaamheden in 2024*



Zeeuwlân

Kerkhof 1,
4301 BZ Zierikzee
Telefoon 0111 418080
info@zeeuwlân.nl
www.zeeuwlân.nl

Onderhoudswerkzaamheden

Jaarlijks laat Zeeuwsland werkzaamheden uitvoeren om haar woningen in een goede staat van onderhoud te houden. Welke werkzaamheden er worden verricht, is per straat en soms per woning verschillend. Ook de eventueel energiebesparende maatregelen kunnen per woning verschillend zijn.

Hier vindt u alle geplande werkzaamheden voor komend jaar. De werkzaamheden worden uitgevoerd in de periode april t/m oktober. Wijzigingen in de planning zijn mogelijk.

Voor aanvang van de werkzaamheden ontvangt u van Zeeuwsland een brief waarin staat wat er concreet gaat gebeuren, wanneer dit gebeurt en welk bedrijf de werkzaamheden uitvoert. Voor meer informatie kunt u terecht bij uw medewerker klant & omgeving.

Wet Natuurbescherming kan invloed hebben op de planning

Sinds 2017 bestaat de Wet Natuurbescherming. Deze heeft als doel te zorgen dat de natuur gezond blijft. Bij projecten waar we daken gaan isoleren of bijvoorbeeld voegwerk gaan vervangen, kan deze wet invloed hebben op de planning. We moeten dan eerst onderzoek doen om te zien of er beschermde dieren en planten in de buurt leven. Is dit het geval? Dan moeten we bijvoorbeeld nestkasten plaatsen. Meer informatie hierover vindt u op

www.zeeuwsland.nl/flora-fauna-wet

De planning kan dus uitlopen of de werkzaamheden vinden in fases plaats. De aannemer vertelt u hier meer over. Wij vragen om uw begrip.

AAGTEKERKE

Burg. Geuzestraat 9 en 11

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen voor nummer 11
- Herstelvoegwerk gevels voor nummer 11

Thibautstraat 6, 8, 12 en 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen

BIGGEKERKE

Bouwluststraat 22

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen

Schuitvlotstraat 35 t/m 39

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken



BRUINISSE

Pr. Wilhelminalaan 6

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen

Acacialaan 18 t/m 36 en 31

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstelvoegwerk gevels
- Vervangen platte daken

Prins Bernhardstraat 7 t/m 13

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstelvoegwerk gevels
- Vervangen platte daken

Prinses Irenestraat 3 t/m 23, 4, 6, 16, 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Onderhoud dakramen (alleen bij 19)

Schoolstraat 0, 12 t/m 22

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Schoonmaak kunststof kozijnen (behalve bij 0)

BRUINISSE

Prinses Marijkestraat 2 t/m 24

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Onderhoud dakramen

Acacialaan 1 t/m 7, 13 t/m 19

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels

Van Hertsbekestraat 1, 3, 9, 13 en 15

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels

Weststraat 5 en 7

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels

Singel 2 t/m 12

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels
- Vervangen platte daken

BURGH-HAAMSTEDE

Duinwegje 7 en 11 en Lageweg 17

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen

Haeskenshof 2 t/m 16

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken
- Onderhoud dakramen

Margrietstraat 1, 5 t/m 19, 21 t/m 39 en 2 t/m 20

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels (nummers 11, 12, 20, 23 t/m, 27, 35 t/m 39)
- Onderhoud dakramen

Bernhardstraat 33 t/m 39

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken
- Onderhoud dakramen

Sluispad 43 t/m 49

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels
- Inspectie platte daken
- Onderhoud dakramen

Scheepswerfstraat 2 t/m 10a, 5 t/m 9

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken
- Onderhoud dakramen (behalve 10a)

Dapperweg 11a en 11b en Scheepswerfstraat 10 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Inspectie platte daken
- Onderhoud dakramen

DOMBURG

Schelpweg 20 t/m 20C

- Schilderwerkzaamheden
- Controle kozijnen

DREISCHOR

Mr. P. Moggestraat 32 t/m 50 en 57 t/m 63

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels
- Kunststof panelen schoonmaken

Ring 29 t/m 31

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen

Appartementengebouw Stapelhof

- Schilderwerkzaamheden
- Herstel voegwerk gevels
- Vervangen platte daken

Mr. P. Moggestraat 7 t/m 15

- Schilderwerkzaamheden
- Herstel voegwerk gevels

Renkumstraat 1 t/m 19, 2 t/m 28

- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Onderhoud dakramen



ELLEMEET

Burg. de Bruijnstraat 27 en 29

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Energiebesparende maatregelen

Heerenisstraat 27 t/m 35

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels
- Schoonmaak kunststof kozijnen

Grijpskerke

Noordstraat 10 en 12

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken

Hondegemseweg 19 en 21

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

GRIJPSKERKE

Nieuwstraat 2 t/m 10

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen
- Schoonmaak kunststof kozijnen bij nummer 4

De Wolfstraat 4 t/m 8 en 16 en 20

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Onderhoud dakramen

KOUDEKERKE

Boomgaard 1 t/m 9, 2 t/m 10, 21 t/m 29 en 22 t/m 30

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk (niet bij 7, 8, 9, 10, 27, 28, 29 en 30)
- Kunststof panelen schoonmaken
- Schoonmaak kunststof kozijnen alleen bij 9.

Keiweg 38 t/m 48, 55 t/m 65

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Kunststof kozijnen schoonmaken
- Kunststof panelen schoonmaken



Cithershillsingel 42 t/m 56

Weststraat 38 en 40

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken

MELISKERKE

Dorpsstraat 14 en 16

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken
- Herstel voegwerk alleen bij 14

Bergstraat 16, 24 en 30

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

Cornelis Jaspersesstraat 16, 20, 26 en 32

Burg. Adelaarstraat 10

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 20

NIEUWERKERK

Magnoliastraat 0 t/m 10 en 1 t/m 17

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk alleen bij 0, 1, 7
- Onderhoud dakramen

OOSTERLAND

Van den Abeelstraat 9 t/m 27

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Onderhoud dakramen
- Vervangen platte daken (alleen bij 21)

Hofplein 1 t/m 27, 4 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Herstel voegwerk gevels bij 7 en 10
- Onderhoud dakramen

Steengrachtstraat 2 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Herstel voegwerk gevels bij 8
- Onderhoud dakramen

OOSTKAPELLE

Orionstraat 24 t/m 36

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen

OOST-SOUBURG

Kromwegesingel 22, 28, 34 t/m 50, 39 t/m 43

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

De Deckerestraat 39 t/m 53, 48 t/m 60

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

Willem-Alexanderstraat 25, 26 t/m 36, 31, 33, 27 t/m 41, 42, 48, 50, 51 t/m 57, 61

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

Ahornstraat 2 t/m 10, 5 t/m 21

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 2

OOST-SOUBURG

Beukenstraat 1 t/m 11 en 2 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 3 t/m 11

Eikenstraat 2 t/m 16

Elzenstraat 2 t/m 8

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen

Platanenstraat 2 t/m 42, 3 t/m 23, 37 t/m 63

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 2, 4, 6, 12 t/m 34, 37 t/m 43, 47 t/m 63

RENESE

Emmaweg 3 t/m 17, 2 t/m 8, 12 t/m 30

- Energiebesparende maatregelen
- Vervangen platte daken bij 13, 17



RENESE

Jan Willem Frisoweg 5 en 59

Capelweg 16

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

Mauritsweg 13 t/m 17

- Energiebesparende maatregelen
- Vervangen platte daken

SCHARENDIJK

Akkerbloemstraat 18 t/m 34, 40 en 44

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen bij 26 t/m 32
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels
- Onderhoud dakramen bij 28

Akkerbloemstraat 1 t/m 9

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken

Frederikstraat 1 t/m 9

Middelplaatstraat 2 t/m 10

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Herstel voegwerk gevels
- Onderhoud dakramen

SCHARENDIJKE

Kloosternolstraat 10 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Onderhoud dakramen

SIRJANSLAND

Kerklaan 18

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels

Grevelingenstraat 10 en 12

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 10

VEERE

Wagenaarstraat 2, 3 t/m 9

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Kunststof panelen schoonmaken
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 9



VROUWENPOLDER

Oranje Nassaulaan 4 t/m 18

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen

Prins Bernhardlaan 1 t/m 11

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels behalve bij 1.

WESTKAPELLE

Margrietstraat 1 t/m 7, 2 t/m 16

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Schoonmaak kunststof kozijnen
- Kunststof panelen schoonmaken
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels alleen bij 6, 7, 8 en 16

ZIERIKZEE

Appartementengebouw De Veste

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren

ZIERIKZEE

Venkelstraat 21 en 33

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen

De Cranestraat 10 t/m 40

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen

Raveslootstraat 2 t/m 40

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken
- Herstel voegwerk gevels bij 14 en 28

Buijsestraat 1 t/m 5, 2 t/m 10

D'Aillystraat 2 t/m 22, 4G, 6G en 22G

Raveslootstraat 1 t/m 5, 11G, 13G, 13, 15, 42 en 44

Slabberswerf 38 t/m 42

- Schilderwerkzaamheden



Ravesteynhof 1 t/m 29

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels bij 7, 9, 15, 17

Regenboogstraat 3 t/m 13

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Onderhoud dakramen
- Herstel voegwerk gevels bij 11 en 13

Manhuisstraat 31 en 33

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Herstel voegwerk gevels
- Vervangen platte daken

Beddeweeg 1 t/m 7

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken

Raamstraat 2 t/m 16

- Schilderwerkzaamheden
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels

ZIERIKZEE

Caustra 7 t/m 25

- Schilderwerkzaamheden
- Herstel voegwerk gevels

Fokkerstraat 1 t/m 7 en 10 t/m 16

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Vervangen platte daken, alleen bij 10 t/m 16
- Inspectie platte daken, alleen bij 1 t/m 7

's Heer Lauwendorp 11 t/m 33

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Onderhoud dakramen

Keetenstraat 1, 3, 15,19, 25, 27, 82, 84, 88, 90, 98 t/m 102, 106 en 108

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels

Schouwenbank 2 t/m 22a

- Schilderwerkzaamheden

Keetenstraat 5, 5a, 7, 7a, 11, 11a, 21, 21a, 23, 23a, 10, 10a, 92, 92a, 94, 94a, 96, 96a

- Schilderwerkzaamheden
- Controle en evt. herstellen kozijnen, ramen en deuren
- Energiebesparende maatregelen
- Herstel voegwerk gevels

Energiezuinige maatregelen

Planmatig
onderhoud



Diverse woningen komen in aanmerking voor zogenoemde 'energiebesparende maatregelen'. Deze woningen wil Zeeuwsland energiezuiniger maken door bijvoorbeeld vloer-, gevel- en/of dakisolatie aan te brengen. Dit is per woning verschillend, maar alle maatregelen zorgen ervoor dat de woning energiezuiniger wordt. Hiermee biedt uw woning u meer comfort. Ook kunt u besparen op de woonlasten.

Bewoners van deze woningen ontvangen van de aannemer een brief over de werkzaamheden. Minimaal twee weken voordat de werkzaamheden starten ontvangt u een tweede brief met aanvullende informatie en de planning.

Vragen?

De medewerker klant & omgeving helpt u graag verder.



Zeeuwsland

Kerkhof 1,
4301 BZ Zierikzee
Telefoon 0111 418080
info@zeeuwsland.nl
www.zeeuwsland.nl