

Kopen met **voorrang** bij Woonbron

Heb je nu sociale huurwoning van Woonbron, dan heb je voorrang op onze koopwoningen met een vaste koopprijs. Dit werkt zo:

	categorie 1	categorie 2	categorie 3	categorie 4
Je wilt graag verhuizen. Je hebt nu een sociale huurwoning van Woonbron en laat deze leeg achter.				
Je inkomen past bij de koopsom (zie schema hieronder).				
	Je hebt als eerste voorrang op de koopwoning. Zijn er meer geïnteresseerden in deze categorie? De persoon met de langste woonduur* gaat voor.	Je hebt na categorie 1 als tweede voorrang op de koopwoning. Zijn er meer geïnteresseerden in deze categorie? De persoon met de langste woonduur* gaat voor.	Je hebt na categorie 2 als derde voorrang op de koopwoning. Als er meer geïnteresseerden in deze categorie zijn, dan gaan we loten.	Als er geen geïnteresseerden zijn in categorie 1 t/m 3, dan gaan we loten.

*De woonduur wordt bepaald door de ingangsdatum van het huidige huurcontract.

		
Koopsom tot € 250.000	Koopsom € 250.000 – € 405.000	Koopsom vanaf € 405.000
↓	↓	↓
Inkomenscategorie: (Gezins)inkomens tot € 54.847 bruto per jaar.	Inkomenscategorie: (Gezins)inkomens tot € 89.821 bruto per jaar.	Inkomenscategorie: Geen inkomenseis.

zelfbewoningsplicht



antispeculatiebeding



Voorwaarden koopwoningen

We verkopen onze woningen alleen aan particuliere woningzoekers. De woningen zijn niet bestemd voor beleggers.